

**OPLĄTY CZYNSZOWE**składniki opłat obowiązują od **1 sierpnia 2020r.**

- Uchwała Rady Nadzorczej Nr 8/VII/2020 z dnia 20.07.2020r.

| Lp:        | Nazwa towaru lub usługi   | Wartość w zł.                           |
|------------|---|---|
| 1.         | Eksploatacja  | 1,01 za m <sup>2</sup> mieszkania       |
| 2.         | Fundusz remontowy   | 1,20 za m <sup>2</sup> mieszkania       |
| 3.         | Centralne ogrzewanie  | 3,80 za m <sup>2</sup> mieszkania       |
| 4.         | Energia elektryczna   | 0,08 za m <sup>2</sup> mieszkania       |
| 5.         | Podatek od nieruchomości  | 0,19 za m <sup>2</sup> mieszkania       |
| 6.         | Ubezpieczenia   | 0,04 za m <sup>2</sup> mieszkania       |
| 7.         | Usługi komunalne - zimna woda   | 0,03 za m <sup>2</sup> mieszkania       |
| 8.         | Usługi komunalne - odprowadzenie ścieków                                  | 0,06 za m <sup>2</sup> mieszkania       |
| <b>9.</b>  | <b>Razem poz. 1+8</b>   | <b>6,41 za m<sup>2</sup> mieszkania</b> |
| 10.        | Dzierżawa pojemników na odpady komunalne                                  | 0,75 od gospodarstwa domowego           |
| <b>11.</b> | <b>Razem poz. 10</b>  | <b>0,75</b>                             |
| 12.        | Opłata za odbiór odpadów komunalnych od 1.08.2020r.                       | 18,00 od osoby wg złożonej deklaracji   |
| 13.        | Dodatkowa opłata za odbiór odpadów komunalnych określona decyzją MZC      | 8,00 od osoby-opłata terminowa          |
| <b>14</b>  | <b>Razem poz. 12+13</b>   | <b>18 + 8</b>                           |
| 15         | Opłata konserwacyjna - domofon (w bud.gdzie zostały zamontowane domofony) | 5,94 lub 4,27 od gospodarstwa domowego  |
| <b>16</b>  | <b>Razem poz. 15</b>  | <b>5,94 lub 4,27</b>                    |
| <b>17</b>  | <b>Ogółem poz. 9 + 11 + 14 + 16</b>                                       | <b>6,41+0,75+26+poz.16</b>              |
| 18         | Mieszkania z niespłaconym kredytem Normatyw                               | 3,49 za m <sup>2</sup> mieszkania       |
| <b>19</b>  | <b>Razem poz.18</b>   | <b>3,49 za m<sup>2</sup> mieszkania</b> |
| 20         | Spłata kredytu KFM ul. Chelmska 21  | 2,85 za m <sup>2</sup> mieszkania       |
| <b>21</b>  | <b>Razem poz.20</b>   | <b>2,85 za m<sup>2</sup> mieszkania</b> |
| 22         | Spłata kredytu KFM ul. Chelmska 10  | 3,20 za m <sup>2</sup> mieszkania       |
| <b>23</b>  | <b>Razem poz.18</b>   | <b>3,20 za m<sup>2</sup> mieszkania</b> |

Opłata za 1m<sup>3</sup> ciepłej wody od **1 lipca 2020r.** wynosi - **36,02 zł.**